**ПЛАН НА НЕДЕЛЮ ДИРЕКТОРА УК**

**ФИО:** \_Расин А.В.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ПЕРИОД 9.04-15.04**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**СТАТИСТИКИ:**

| **№** | **Название статистики** | **Ед.**  **изм.** | **Квота прошлой недели** | | **%**  **выпол**  **нения квоты** | **Квота текущей недели** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **План** | **Факт** |
| 1 | **Валовая прибыль УК** | грн. | 168365 | 179 000 | 106 % | 172 126 |
| 2 |  |  |  |  |  |  |

**РЕГУЛЯРНЫЕ ЗАДАЧИ:**

\*В колонке “Время” серым цветом установлено рекомендованное время, исходя из опыта выполнения административных задач.

| **№**  **пп.** | **ЗАДАЧА** | **ПРОДУКТ** | **ВРЕМЯ ПЛАН** | **ВРЕМЯ ФАКТ** | **СТАТУС ЗАДАЧИ ( выполнено/ не выполнено)** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *1.* | *Обработать входящую коммуникацию, поставить в план отложенные задачи.* | *Обработанные входящие письма. Список задач на день.* | *1 ч.* |  |  |
| *2.* | *Составить план на день (согласовать встречи и координации).* | *Письменный план на день.* | *1час .* |  |  |
| *3.* | *Подвести еженедельные статистики.* | *Заполненный отчет по статистикам правильными, проверенными данными. Актуальные графики статистик.* | *20 мин* |  |  |
| *4.* | *Составить план на неделю.* | *Составленный план на неделю в соответствии со стандартами.* | *2 часа .* |  |  |
| *5.* | *Провести общее собрание персонала.* | *Осведомленность в отношении состояния дел в компании и общих приоритетов.* | *1 час* |  |  |
| *6.* | *Подготовить ежедневный отчет в телеграмм* | *Предоставленный отчет в телеграмм о выполнении дневной квоты* | *0 час* |  |  |
| *7.* | *Провести ежедневную координацию с подчиненными.* | *Согласованные действия подчиненных.* | *7 часа* |  |  |
| *8.* | *Составить или доработать организующие политики.* | *Готовая к публикации организующая политика.* | *1 час* |  |  |
| 9. | *Провести координации по программам с задачедержателями* | *Выполненные задачи по программам , проверен ход выполнения программ* | 0 часа |  |  |
| 10. | *Обработать задачи в Битриксе* | *Поставленные задачи в битриксе , проверенно их выполнение* | 1 час |  |  |
| 11. | *Учавствовать в РС как РД 4* | *Согласованные действия РО в УК* | 0 часа |  |  |
| 12. | *Провести координацию с собственником* | Согласованные действия ГД УК | 1 час |  |  |

| **ЗАДАЧИ ПО ОБУЧЕНИЮ:** | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 13. | *Обучаться по своей индивидуальной программе.* |  | *0 ч.* |  |  |
| 14. | *Внести дополнения в Шляпу Должности* |  | 0 ч |  |  |

**ИТОГО ВРЕМЯ ПО РЕГУЛЯРНЫМ ЗАДАЧАМ: \_\_\_\_\_\_\_15,2 часов\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**ДЕЙСТВИЯ НА НЕДЕЛЮ:**

| **№ пп.** | **ЗАДАЧА** | **ПРОДУКТ** | | | **ВРЕМЯ ПЛАН** | **ВРЕМЯ ФАКТ** | **СТАТУС ЗАДАЧИ ( выполнено/ не выполнено)** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Беги:   1. Задачи европа        1. Принять решение по переезду бегов, в случае наступления красных линий. 2. Принять решение по ОНУШКО, и возможно организовать найм. 3. Внести изменения на сайт, организовать сайт на Румынском языке. | 1. - - Кол центр РЕЗУЛЬТАТЫ ПРОЗВОНА за неделю. ПО Прибалтике ( все результаты внесены в ЦРМ) - Дима Ефремов передана база для прозвона клиентов.  -результаты за неделю по клиентам и переговора - Заказ ЛИТВА  - Полностью подготиовлены к выставкее в Румынии - Результаты работы в Польше Агента. ( принять решение по агенту) 2. - Посчитана полная сумма переезда и открытия производства для создания заказа на точную сумму. - Получены отчеты по результатам проверки спроса на вакансии в Тернополе. 3. Принято Настей решение по Онушко 4. Польский сайт внесены все изменения, Создан Румынский сайт визитка | | | 60 мин.    30 мин    30 мин.      30 мин |  | СВОДНЫЙ НЕ ДАЛИ , ПРОБЛЕМЫ КАКИЕ ТО В WHV\? НО ЕСТЬ ПО ДНЯМ, В СРЕДНЕМ 35 ОБЗВОНОВ В ДЕНЬ  УСПЕШНЫХ, ТЕХ КТО БЕРЕТ БЕГИ - 22  общее КП 15  НА ВСТРЕЧУ ПРЕТЕНДЕНТЫ 2  ЭТО БЕЗ ПЯТНИЦЫ.  БУДЕМ ПРОДОЛЖДАТЬ  ПО ПРИБАЛТИКЕ ДИМА ГОТОВ НА КОМАНДИРОВКИ ПОСЛЕ 22 АПРЕЛЯ, КАК СВОИ ЗАВЕРШИТ. ПЕРЕДАЛИ ЕМУ БАЗУ И ВСЕ ЧТО НЕОБХОДИМО ДЛЯ РАБОТЫ , В ТОМ ЧИСЛЕ И ПЕРЕВОД ДЛЯ ПО МАТЕРИАЛАМ ПО ПОНИМАНИЮ НА ЛИТОВСКИЙ.   К ВЫСТАВКЕ ГОТОВЫ  ПО ПОЛЬШЕ ПОКА НИЧЕГО  ПОЛНАЯ СУММА ПЕРЕЕЗДА ПОСЧИТАНА  ГРИША ПОСЧИТАЛ, ЧТО ДЛЯ ЗАПУСКА ПРОИЗВОДСТВА НУЖНО ЕЩЕ 980 ТЫС.  покупка 2 доп кондиционеров - 200тыс  монтаж 6 кондиционеров - 120 тыс  монтаж проводки - 150 тыс  ремонт бытовок , туалетов , освещения , водопровода - 150тыс  аренда помещения 2 месяца - 300тыс  монтаж оборудования на места -60 тыс  и того - 980 тыс  ДВА МЕСЯЦА ИСПЫТАТЕЛЬНОГО СРОКА  ПОЛЬСКИЙ САЙТ ВСЕ ВНЕСЕНО , В ТОМ ЧИСЛЕ И НА РУМЫНСКИЙ ЯЗЫК ПЕРЕВЕДЕНО |
| 2. | Известняки:   1. Утвердить у собственника правила по дополнительному вознаграждению 2. Реализовать план перехода на компанию ПРОМСНАБ 3. Контроль - подготовлены все документы по март включительно по работе Лидер постач гранд помол. ДЛЯ ЭКОЛОГИИ 4. Принять решение, как будем развивать Известняки | 1. Утвердить правило у Собственника 2. Инспекции по работе от промснаба  - заключен договор в РЭС 3. Все документы готовы для проверки экологии, если случится вдруг 4. Получен отчет о :  - Вывозе муссора и расчистки территории под оборудование. - Демонтаже оборудования за неделю.  - Результатах переговоров о покупке соседа для перевоза СУМ | | | 30 мин  20  мин    10 мин  30 мин.  ин |  | нет  ПО ПЕРЕХОДУ НА ПРОМ СНАБ ОСНОВНОЕ ВСЕ СДЕЛАНО, ВСЕ ОСНОВНЫЕ ДОГОВОРА ПОДПИСАНЫ, ОСТАЛИСЬ ТЕ, КОМУЦ СЕЦЙЧАС НЕ НУДЖДНО  И рэс  ЦИКЛИЧЕСКУЮ ЗАДАЧУ ИЗМЕНГИЛ, ДОБАВИЛ ПРОДУКТ ПО ЗАДАЧЕ.  в ПАПКУ ДОКУМЕНТЫ  ВЫВЕЗЛИ 50 МАШИН ЗА НЕДЕЛЮ. ДАЛЬШЕ СВАЛКА ПЕРЕСТАЛА ПРИНИМАТЬ, ТАК КАК ПОШЕЛ ЧИСТЫЙ ИЗВЕСТНЯК, ДОГОВАРИВАЕМСЯ С гдп ОТВОЗИТЬ КАМЕНЬ  ЖДЕМ ОТ БРОДОВСКОГО ПЛАН ЗЕМЛИ И ПОМЕЩЕНИЙ.  ДЛЯ ТОГО ЧТО БЫ ОБСУДИТЬ С НИМ КОНКРЕТНЫЙ УЧАСТОК.  МЫ ХОТИМ УКАЗАТЬ КОНКРЕТНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ, ЧТО МЫ ХОТИМ ПОЛУЧИТЬ  МЫ ВСЕ ПОКУПАТЬ НЕ БУДЕМ, ПОЭТОМУ НУЖНО СКАЗАТЬ ЧТО МЫ ХОТИМ |
| 5. | ЗАДАЧИ УК     1. ОТП - получено решение по получению кредитованию 2. Разобраться с функцией страхования, и передать юристу      1. Провести собрание УК 2. [Разобраться с уставной документацией, составить перечень документов и где они должны находиться](https://corp.vba.com.ua/company/personal/user/482/tasks/task/view/161054/?ta_sec=tasks&ta_sub=list&ta_el=title_click) | 1. Получено решение от ОТП 2. Получено от страховой данные как страховать оборудование  - найти страховую, где застрахуют здание.      1. Сотрудники УК знают как отработали март, и какие планы на апрель 2. Получены у владельца данные в отношении данного письма, что там должно быть и какая идея | | | 60  мин  30 мин.    40 мин  30 мин. |  | РЕШЕНИЕ ПОЛУЧЕНО  Доброго дня. Ризики погодили два варіанти співпраці:  1. Кредитна лінія 20 млн на 3 роки з правом вибірки на дві компанії Гранд помол та Пак Індустрія. 60 % покриття фіксами  2. Овердрафт на Гранд помол 5 млн та Овердрафт 5 млн на Пак індустрія без покриття.  За адресою Мелиоративное - СС 19 603 929, 00 - тариф 0,16% франшиза 350 000,00 грн  За адресою Каменец-Подольский СС 6 707 974, 00 - тариф 0,17%, франшиза 250 000, 00 грн  За адресою Каменское СС 2 585 338,00 - тариф 0,18%, франшиза 100 000, 00 грн  Объект - КОНСТРУКЦИИ, ВКЛЮЧАЯ НЕОТЪЕМЛЕМЫЕ КОММУНИКАЦИИ И ВНЕШНЮЮ ОТДЕЛКУ ПОМЕЩЕНИЯ. Тариф 0,13%.ФРАНШИЗА 100 000 ГРН ПО ЛЮБОМУ УЩЕРБУ.ВОЗМОЖНА РАССРОЧКА ПЛАТЕЖА на 4 ЧАСТИ  ПО ТМЦ - ПРОЧИТАЛ АНКЕТУ И УСЛОВИЮ, И ЗАДАЛ ВОЛПРОС ПО УЧЕТУ НА СКЛАДЕ НА МЕСТЕ ХРАНЕНИЯ, ЧТО ЭТО ЗА УЧЕТ/, И КАК ОН ДОЛЖЕН ВЫГЛЯДЕТЬ.  ТАК КАК ЕСЛИ НЕТ УЧЕТА, ТО СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ НЕ ОПЛАЧИВАЕТСЯ.  ПРОВЕДЕНО  НЕТ |
|  | | | | | | | |
|  |  | |  | |  |  |  |

**ИТОГО ВРЕМЯ ПО ДЕЙСТВИЯМ НА НЕДЕЛЮ: \_\_17\_\_\_ часов\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**ИТОГО ВРЕМЯ ПО ВСЕМ ЗАДАЧАМ: \_\_\_\_29,00\_\_ часов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Мороз Г.С